



Аудит Консалт Право

ООО «Аудит Консалт Право»
353440, г. Анапа, Анапское шоссе, 1 г
+7(86133) 92 007, 92 008
+7(86133) 92 006 факс
www.auditkp.ru auditkp@auditkp.ru

№ 44-16-А от 12.04.2016 г.

Учредителям, директору
ООО «Зодчий двор»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по результатам аудиторской проверки

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗОДЧИЙ ДВОР» за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Аудируемое лицо.

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Зодчий двор»

Место нахождения: 353440, Краснодарский край, город-курорт Анапа, 12-й мкр., д. 17, кв.32.

Официальное наименование: ООО «Зодчий двор»

Сокращенное наименование: ООО «Зодчий двор»

Основной государственный регистрационный номер 1142301002887.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 23 № 009192781 от 18.07.2014 г.

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения Инспекции ФНС по г-к. Анапа серия 23 № 009192782 от 18.07.2014 г., ей присвоен ИНН 2301086407, КПП 230101001.

Руководитель Организации: директор Власов Александр Сергеевич.

Аудитор.

ООО «Аудит Консалт Право»:

Место нахождения: 353440, Россия, Краснодарский край, город-курорт Анапа, Анапское шоссе, 1 г

Свидетельство о государственной регистрации серии 23 № 004162344 от 18.07.2003 г., выдано Инспекцией ФНС России по г. Анапа Краснодарского края.

Член СРО НП «Аудиторская Палата России», свидетельство о членстве №1443, основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) 10501006770, запись от 28 декабря 2009г.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ООО «Зодчий двор» за период с 01 января 2015 года по 31 декабря 2015 г.

Бухгалтерская отчетность ООО «Зодчий двор» состоит из:

- Бухгалтерский баланс за 2015 год;
- Отчет о финансовых результатах за 2015 год;
- Приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2015 год, в том числе:
 - Отчет об изменениях капитала за 2015 год;
 - Отчет о движении денежных средств за 2015 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность.

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора.

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности.

Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение.

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации ООО «Зодчий двор» по состоянию на 31 декабря 2015 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор
ООО «Аудит Консалт Право»



А.В.Юшин
(квалификационный аттестат № К 018660
от 14.10.2004 г., бессрочный)

«12» апреля 2016 г.

А06 1050 6011

ИНН 2301086407
КПП 230101001 Стр. 001

92cc 352f 510b ffc5 6571 47ac 63dd e63c

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Форма по КНД 0710099

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2015

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЗОДЧИЙ ДВОР"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

31.03.2016

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

45.21

Код по ОКПО

14803688

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)

384

На 13 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ВЛАСОВ
АЛЕКСАНДР
СЕРГЕЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

31.03.2016



Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) _____

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

0710006

с приложением

документов или их копий на _____

листах

Дата представления
документа

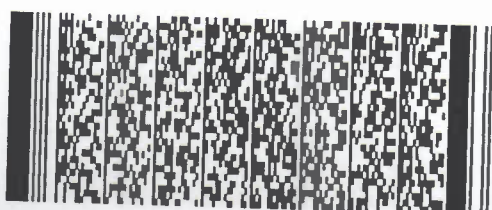
Зарегистрирован
за № _____

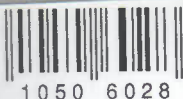
Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





ИНН 2301086407

КПП 230101001 стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 353451

Субъект Российской Федерации (код) 23

Район АНАПСКИЙ Р-Н

Город Г. АНАПА

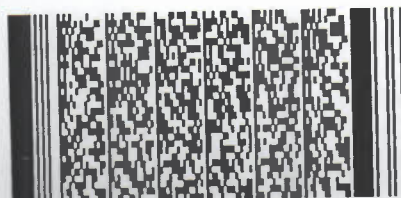
Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.) 12-Й МИКРОРАЙОН

Номер дома
(владения) 17

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса КВ. 32





1050 6035

ИНН 2301086407

КПП 230101001 Стр. 003



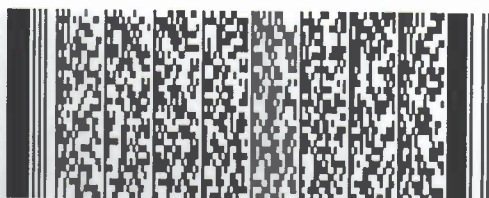
9a1b 2b4b 510e a838 e4d8 8182 86d2 7cd1

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	30067	30015	—
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	—	—	—
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—
—	Прочие внеоборотные активы	1190	161716	—	—
—	Итого по разделу I	1100	191783	30015	0
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210	20005	20712	—
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8937	—	—
—	Дебиторская задолженность	1230	16992	808	—
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	—	—	—
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10891	1058	—
—	Прочие оборотные активы	1260	34880	—	—
—	Итого по разделу II	1200	91705	22578	0
—	БАЛАНС	1600	283488	52593	0





1050 6042

ИНН 2301086407

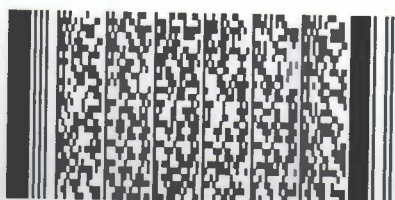
КПП 230101001 стр. 004



e2ae 5d28 5102 bc07 1051 f387 de21 8b21

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	393		
	Итого по разделу III	1300	403	10	0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 2301086407

КПП 230101001 Стр. 005

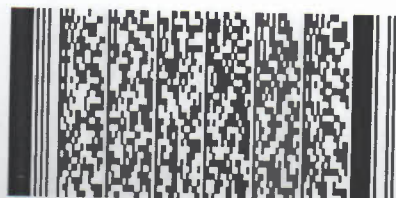


сaea b8b6 5109 b742 4962 179f 710f 0438

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	2 6 2 5		
	Кредиторская задолженность	1520	4 7 5 4 9	5 0 0 0 0	
	Доходы будущих периодов	1530	2 3 2 9 1 1		
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	0	2 5 8 3	
	Итого по разделу V	1500	2 8 3 0 8 5	5 2 5 8 3	0
	БАЛАНС	1700	2 8 3 4 8 8	5 2 5 9 3	0

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
3 Заполняется некоммерческими организациями.





1050 6103

ИНН 2301086407

КПП 230101001 стр. 006



e83d d5f3 5102 e9bc 5e98 a7ba 28b5 53aa

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

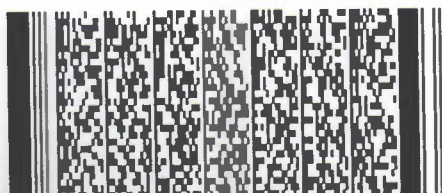
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
—	Выручка ²	2110	1 0 4 2 5	—
—	Себестоимость продаж	2120	(9 3 8 4)	—
—	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 0 4 1	—
—	Коммерческие расходы	2210	—	—
—	Управленческие расходы	2220	—	—
—	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 0 4 1	—
—	Доходы от участия в других организациях	2310	—	—
—	Проценты к получению	2320	—	—
—	Проценты к уплате	2330	—	—
—	Прочие доходы	2340	—	—
—	Прочие расходы	2350	(5 2 8)	—
—	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 1 3	0
—	Текущий налог на прибыль	2410	(1 0 3)	—
—	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	—	—
—	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	—	—
—	Изменение отложенных налоговых активов	2450	—	—
—	Прочее	2460	(1 7)	—
—	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 9 3	0
—	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	—	—
—	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	—	—
—	Совокупный финансовый результат периода³	2500	3 9 3	—
СПРАВОЧНО				
—	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	—	—
—	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	—	—

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





1050 6134

ИНН 2301086407

КПП 230101001 стр. 007



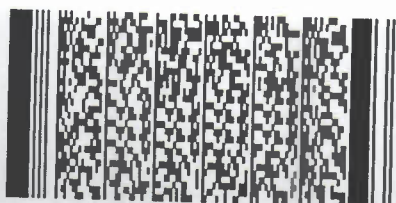
c2bc fcfе 5104 e23b 5d5a a3b5 d74d 974c

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0					0
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 2301086407

КПП 230101001 Стр. 008



3сac 2441 510c bca0 450f 0c96 f1ec c6dd

Уставный
капитал

1

Собственные акции,
выкупленные
у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная
прибыль (непокрытый
убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

10

10

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0

393

393

в том числе:

чистая прибыль (3311)

393

393

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

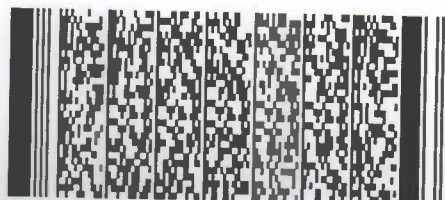
Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

10

393

403





1050 6172

ИНН 2301086407

КПП 230101001 Стр. 010

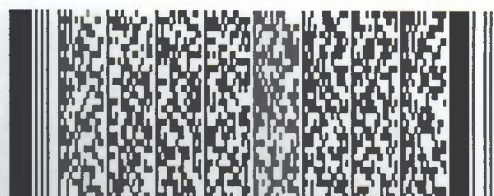


0e11 df40 510b eb33 f9f9 7b8c 9c1c e81d

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	2 0 0 2 4 1	
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 0 4 2 5	
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	1 8 9 8 1 6	
Платежи – всего	4120	(190438)	(1510)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(186159)	(1309)
в связи с оплатой труда работников	4122	(898)	(92)
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124	(99)	
прочие платежи	4129	(3282)	(109)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	9803	(1510)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210		
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи – всего	4220	(0)	(15)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(15)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	(15)





1050 6189

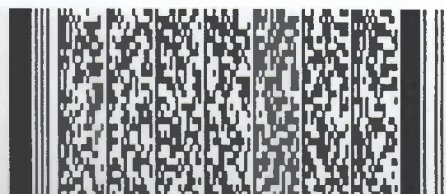
ИНН 2301086407

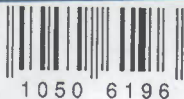
КПП 230101001 Стр. 011



6b12 194d 510c edd2 79a9 9a9e 899a b755

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	1 2 6 9 2	2 5 8 3
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 2 6 9 2	2 5 8 3
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(1 2 6 6 2)	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 2 6 6 2)	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 0	2 5 8 3
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	9 8 3 3	1 0 5 8
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 0 5 8	_____
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 0 8 9 1	1 0 5 8
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____





ИНН 2301086407

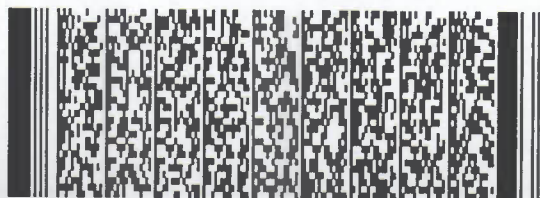
КПП 230101001 Стр. 012



4f7b 2566 510b b33a 9deb c0bb 33eb eb7c

Расшифровка отдельных показателей отчета о движении денежных средств

Наименование показателя	Код строки 2	Лист представляется при наличии расшифровок	
		За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Вписываемые показатели (стр. 4114), в том числе:			
	41141		
	41142		
Прочие поступления (стр. 4119), в том числе:			
ПОСТУПЛЕНИЯ ЦЕЛЕВЫХ СРЕДСТВ ПО ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ	41191	189539	
	41192		
Вписываемые показатели (стр. 4125), в том числе:			
	41251		
	41252		
Прочие платежи (стр. 4129), в том числе:			
ВОЗВРАТ СРЕДСТВ ПО ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ	41291	(1933)	
	41292		
Вписываемые показатели (стр. 4215), в том числе:			
	42151		
	42152		
Прочие поступления (стр. 4219), в том числе:			
	42191		
	42192		
Вписываемые показатели (стр. 4225), в том числе:			
	42251		
	42252		
Прочие платежи (стр. 4229), в том числе:			
	42291		
	42292		
Вписываемые показатели (стр. 4315), в том числе:			
	43151		
	43152		
Прочие поступления (стр. 4319), в том числе:			
	43191		
	43192		
Вписываемые показатели (стр. 4324), в том числе:			
	43241		
	43242		
Прочие платежи (стр. 4329), в том числе:			
	43291		
	43292		



ПРОШИТО И
ПРОНУМЕРОВАНО

(15) пятидесяти ЛИСТ сб
«12» апреля 20 16 г.

Юшеник А.В.

(ПОДПИСЬ)

АКП

Аудит Консалт Право

Краснодарский край,
г. Анапа, Анапское шоссе, 1«Г»
тел. (86133) 92-006, 92-007
auditkp@auditkp.ru

